



WELCOME GUIDE

Casa Luna

Willkommensführer

Wir freuen uns sehr, Sie in unserem Ferienhaus willkommen zu heißen.

Dieser Leitfaden soll Ihr informativer Begleiter sein, der jede Frage beantwortet und Sie durch jedes Detail führt, um ein umfassendes Erlebnis zu gewährleisten.

Egal, ob Sie nur für ein paar Tage oder für einen längeren Zeitraum hier sind, unser Ferienhaus ist bereit, Ihre Bedürfnisse zu erfüllen und Ihnen einen Raum zum Entspannen und Genießen zu bieten. Gestalten Sie diesen Raum nach Ihren Wünschen und fühlen Sie sich frei, Ihr Erlebnis hier mit Frieden und Komfort zu genießen.

Wir tun unser Bestes, um Ihren Aufenthalt so angenehm und einladend wie möglich zu gestalten.

In diesen Seiten finden Sie wichtige Informationen über unser Ferienhaus sowie einige nützliche Tipps zur Erkundung der Schönheiten unserer Region.

Willkommen in Ihrer temporären Oase!



Casa Luna

Willkommensführer

CASA LUNA

**Via A. De Gasperi 4/A
Montegrotto Terme (PD), ITALIEN**

Hier finden Sie alles, was Sie für einen entspannenden Urlaub benötigen. Um Ihr Aufenthalt perfekt zu gestalten, finden Sie hier einige wichtige Informationen:

- Auf dem Grundstück parken ist kostenlos, und es gibt auch kostenlose Außenparkplätze.
- Es gibt keine Zugangscodes; Sie erhalten bei Ihrer Ankunft die Fernbedienung für das Tor.
- Kostenloses WLAN:

Netzwerk: **Giorgio_home**

Passwort: **wellcome**

Wo Sie uns finden:

Wir stehen Ihnen zur Verfügung, um alle Fragen, die vor und während Ihres Aufenthalts auftreten können, zu klären. Zögern Sie nicht, uns hier zu kontaktieren:

Telefonnummer:

Giorgio oder Luisa **3807308230**

Email: **bertin.giorgio@gmail.com**

Touristische Mietcodes: **028057 - LOC - 00078**

CIN IT028057C2498YRFBO





EINFÜHRUNG

Hier ist eine Übersicht über Ihre neue Unterkunft: ein Überblick, um Sie mit den wichtigsten Merkmalen vertraut zu machen.

Diese Wohnung verfügt über ein Design im Stil der 80er Jahre, das durch kräftige, kontrastierende Farben gekennzeichnet ist, die oft auf unerwartete Weise kombiniert werden, um lebendige Umgebungen voller Energie und praktischer Funktionalität zu schaffen.

Sie besteht aus drei einzigartig eingerichteten Schlafzimmern, die vielseitige Räume bieten, die sowohl der Entspannung als auch der Produktivität dienen.

Der offene Grundriss verbindet nahtlos die Wohn-, Ess- und Küchenbereiche und fördert Interaktion und ein Gefühl der Gemeinsamkeit.

Zur Bequemlichkeit bietet das Haus moderne Annehmlichkeiten wie Hochgeschwindigkeitsinternet und verschiedene Funktionen sowie dedizierte Arbeitsbereiche in zwei Zimmern.

Parkmöglichkeiten und die Nähe zu lokalen Attraktionen erhöhen die Gesamtbequemlichkeit und Zugänglichkeit dieser Unterkunft.

Küche-Esszimmer und wohnen



Schlafzimmer mit Doppelbett



Einzelzimmer und Badezimmer



Hausordnung

"Check-in e Check-out"- "Nachbarschaftsregeln"



Check-in and Check-out:

Check-in - Um Ihre Ankunft zu erleichtern, bitten wir Sie, die folgenden Zeiten zu respektieren: 15:00 - 21:00.

Check-out - Bitte halten Sie sich bei Ihrer Abreise an folgende Zeit: bis 10:30.

Für die Registrierung benötigen wir einen Ausweis von allen Gästen.

Die Touristensteuer von **2,50 € pro Nacht und Person** (maximal 4 Nächte) ist bei der Ankunft in bar zu zahlen und gilt nicht für Minderjährige unter 13 Jahren.

Nachbarschaftsregeln:

Respektvolles Zusammenleben steht im Mittelpunkt dieses Leitfadens.

Ruhezeiten: Gäste müssen laute Aktivitäten, insbesondere während der Nacht (24:00 - 8:00).

Getrennte Müllsammlung: Bitte entsorgen Sie den Müll gemäß den Farben der Behälter, die sich außerhalb des Hauses befinden.

Hausordnung

"Hausregeln" - "Privacy"



Hausregeln

- Partys oder Veranstaltungen sind nicht erlaubt;
- Rauchen ist verboten: Die Unterkunft ist strikt Nichtraucher;
- Haustiere sind nicht erlaubt.
- Verantwortungsbewusster Umgang mit Strom: Tragen Sie bitte zur Nachhaltigkeit bei, indem Sie Lichter und alle elektronischen Geräte ausschalten, wenn Sie nicht zu Hause sind. Denken Sie bitte auch daran, die Klimaanlage vor dem Verlassen auszuschalten.
- Zusätzliche Gäste: Aus Sicherheits- und Vorschriftgründen bitten wir Sie, uns über zusätzliche Gäste zu informieren. Die maximale Kapazität der Unterkunft muss eingehalten werden (max. 5 Gäste).

Privatsphäre und Sicherheit

- Die gesamte Wohnung steht den Gästen während ihres Aufenthalts exklusiv zur Verfügung.
- Diese Unterkunft ist mit einem Rauchmelder und einem Feuerlöscher gemäß den aktuellen Vorschriften ausgestattet.
- Sie verfügt auch über einen Kohlenmonoxid- und Gasetektor.

Hausordnung

Erkunden Sie die Umgebung

Beginnen Sie eine Reise über die Grenzen Ihrer Unterkunft hinaus mit unserem lokalen Reiseführer, einem unverzichtbaren Begleiter für alle, die die Umgebung erkunden möchten, von den Euganeischen Hügeln bis zu den Kunststädten.



Nützliche Informationen

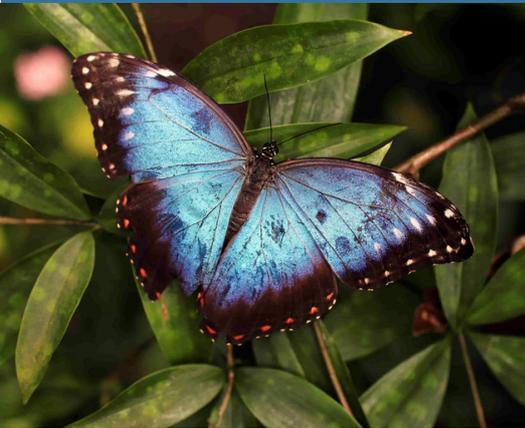
Erkunden Sie die Umgebung

Dieses prächtige Gebiet bietet verschiedene Aktivitäten, die für alle Bedürfnisse geeignet sind. Für Liebhaber von Trekking und Outdoor-Sportarten sind diese sanften Hügel mit schönen Panoramawegen gespickt.



Nützliche Informationen

Erkunden Sie die Umgebung



Hier sind unsere sorgfältig ausgewählten Vorschläge für Sehenswürdigkeiten in der Nähe: eine authentische lokale Erfahrung, um Ihren Besuch noch besonderer zu machen:

- Villa dei Vescovi, in den Weinbergen der Euganeischen Hügel eingebettet;
- Schloss Catajo;
- Gärten der Villa Barbarigo a Valsanzibio;
- Das Haus und das Grab von Petrarca im Dorf Arquà Petrarca;
- Weinstraße in den Euganeischen Hügeln: ein Erlebnis des Wein- und Gastrotourismus;
- Park und Villa Draghi mit dem „Museum des Thermalismus“;
- Schloss San Pelagio, „Luftmuseum“;
- Schmetterlingshaus und Wald der Feen;
- Abtei Praglia mit ihrem Kloster;
- Monte Venda, der höchste Berg der Euganeischen Hügel;
- Villa Beatrice D’Este, ein naturhistorisches Museum der Euganeischen Hügel;
- Pianoro del Mottolone, ein malerischer Ort in den Euganeischen Hügeln;
- Y-40 The Deep Joy: das tiefste Schwimmbad der Welt.

Padua ist nur 20 Autominuten entfernt.

Venedig, der Gardasee, Verona und das Strandziel Sottomarina-Chioggia sind alle etwa eine Stunde entfernt.

Nützliche Tipps

“Le Terme di Abano e Montegrotto”



Umgeben von den Euganeischen Hügeln sind die Thermalbäder von Abano und Montegrotto die größten und ältesten Spas Europas, die sich auf Behandlungen mit Thermal-Heilmud und Balneotherapie spezialisiert haben. Das Euganeische Thermalbecken hat eine Jahrtausende alte Geschichte, die bis zum Kult des Aponus, des Gottes der Thermal- und Heilquellen, zurückreicht, von dem die Stadt Abano ihren Namen ableitet. Nach 2.000 Jahren sind diese Orte nach wie vor das ideale Ziel für Gesundheit und Wohlbefinden.

Zahlreiche Hotels, jedes mit eigenem Spa, haben sich auf die Therapie mit Schlamm und Inhalationsbehandlungen spezialisiert. Neben einladenden Wellnessbereichen bieten sie Innen- und Außenpools mit Thermalwasser, in denen Sie sich in der Wärme des Wassers entspannen können.

Hier sind einige nahegelegene Optionen:

- Hotel delle Nazioni (nur wenige Schritte vom Haus entfernt);
- Hotel Des Bains (nur wenige Schritte vom Haus entfernt);
- Hotel Luna (nur wenige Schritte vom Haus entfernt);
- Mioni Royal Sun (nur wenige Schritte vom Haus entfernt);
- Hotel Olympia (nur wenige Schritte vom Haus entfernt);
- Hotel Neroniane (in der Nähe);
- Hotel Continental (in der Nähe).

Viele Hotels erlauben auch Nicht-Gästen den Zugang zu ihren Spas.

Nützliche Informationen

Informationen zu Ort und Verkehr



Hier sind einige nützliche lokale Informationen, von Apotheken über Supermärkte bis hin zu öffentlichen Verkehrsmitteln, damit Sie nichts verpassen:

- Nächster Supermarkt: 1 km entfernt
- Lebensmittelgeschäft: 20 m entfernt
- Nächste Apotheke: 20 m entfernt
- Snackbar: direkt vor der Unterkunft
- Zahnarztpraxis: 20 m entfernt

Finden Sie die nächsten Verkehrsanbindungen zu Ihrer Unterkunft:

- **“Bahnhof Terme Euganee-Abano e Montegrotto Terme”**: 100 Meter vom Haus entfernt.
- **Bushaltestellen**: wenige Meter vom Haus entfernt; Abano/Torreglia ist 10 Minuten entfernt, oder 20 Minuten zum historischen Zentrum von Padua.
- **Bus vom Flughafen Venedig nach Montegrotto Terme**: etwa 1 Stunde und 10 Minuten
- **Autobahnzugang**: 15 Minuten von der Ausfahrt Terme Euganee (A13 Padua/Bologna).
- **Autobahnzugang**: 15 Minuten von der Ausfahrt Terme Euganee (A13 Padua/Bologna).
- **Taxi-Service**: 100 Meter entfernt (nahe dem Bahnhof)

NOTFALLKONTAKTE

Notfallinformationen

Im Falle eines Notfalls rufen Sie sofort die

112

Diese Nummer kann für alle Notfalldienste verwendet werden, wie zum Beispiel für Rettungsdienste, Polizei und Feuerwehr

Zögern Sie nicht, zuerst die Notfalldienste zu kontaktieren. Nach dem Anruf bei der 112 rufen Sie mich bitte sofort an, damit ich Ihnen zusätzliche Unterstützung bieten und Ihr Wohlbefinden in jeder Situation sicherstellen kann. Meine Telefonnummer ist:

3807308230

Bei gesundheitlichen Notfällen rufen Sie den Rettungsdienst unter:

118

Die nächste Notaufnahme von unserer Unterkunft ist:

**Policlinico Abano Terme Pronto Soccorso
Piazza Cristoforo Colombo, Abano Terme PD
Telefono: 049 822 1211**

Im Falle eines Brandes steht Ihnen ein Feuerlöscher und ein Erste-Hilfe-Kasten zur Verfügung. Bei einem Notfall kontaktieren Sie bitte sofort die nationale Feuerwehr unter

115

KONTAKTE

im Bedarfsfall



Ob Sie während Ihres Aufenthalts vor einer Herausforderung stehen oder essentielle Informationen suchen, dieser Abschnitt ist Ihr Referenzpunkt für schnelle und zuverlässige Unterstützung.

Giorgio e Luisa Tel. 3807308230

Via A. De Gasperi 4

Montegrotto Terme (PD) - Italy

Einem schönen Tag noch!

BIS ZUM NÄCHSTEN MAL

Mit einem Herzen voller Dankbarkeit danken wir Ihnen, dass Sie unser Zuhause gewählt haben. Ihr Lächeln ist unsere größte Belohnung, und Ihre Anwesenheit hat unserem Raum eine besondere Note verliehen.

Wir schätzen Ihr Vertrauen in uns, um Ihren Aufenthalt zu einem unvergesslichen Erlebnis zu machen.

Vergessen Sie nicht, uns in den sozialen Medien zu folgen, um in Kontakt zu bleiben und Ihre Erfahrungen zu teilen.

Wir würden uns freuen, Ihre Gedanken und jegliches Feedback zu hören, das Sie mit uns teilen möchten.

Instagram: ***instagram/casalunamontegrottoterme***

Facebook: ***<https://www.facebook.com/casalunamontegrottoterme/>***

Sito web: ***<https://casaluna-montegrotto.com/>***

Email: ***casaluna8687@gmail.com***

Ihre Zufriedenheit hat für uns Priorität, und wir sind immer hier, um Sie mit offenen Armen zu empfangen.

Mit Liebe,

Giorgio und Luisa